Opłata pocztowa uiszczona gotówką

Nr. 28.



Gazeta Urzędowa
POWIATU KATOWICKIEGO

Redakcja i Administracja: Katowice — Wydział Powiatowy, ul. Marsz. Piłsudskiego nr. 45, III. piętro pokój nr. 36 — tel. 319-19 — konto P. K. O. 300.235.

Za redakcję: Alojzy Maligłówka — Wydział Powiatowy.

Katowice, sobota, dnia 16 lipca 1938 r.

DZIAŁ URZĘDOWY.

Zarządzenia władz.

Obwieszczenie Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych

z dnia 3 czerwca 1938 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy z dnia 18 marca 1932 r. o wykupie gruntów, podlegających ustawie w przedmiocie ochrony drobnych dzierżawców rolnych.

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 9 kwietnia 1938 r. (Dz. U. R. P. Nr 26, poz. 229) ogłaszam jednolity tekst ustawy z dnia 18 marca 1932 r. o wykupie gruntów podlegających ustawie w przedmiocie ochrony drobnych dzierżawców rolnych (Dz. U. R. P. z 1936 r. Nr. 1, poz. 2) z uwzględnieniem zmian, wprowadzonych ustawą z dnia 9 kwietnia 1938 r. (Dz. U. R. P. Nr 26, poz. 229).

Podany w załączniku tekst ustawy obowiązuje od dnia 15 kwietnia 1938 r. Tekst ten nie obejmuje art. 2 ustawy z dnia 9 kwietnia 1938 r. (Dz. U. R. P. Nr 26, poz. 229), którego brzmienie jest następujące:

„Art. 2. Przepisy art. 16 a ustawy z dnia 18 marca 1932 r. o wykupie gruntów, podlegających ustawie w przedmiocie ochrony drobnych dzierżawców rolnych w brzmieniu art. 1 pkt 4) ustawy niniejszej — stosuje się w sprawach, w których przed wejściem w życie ustawy niniejszej postępowanie przymusowe nie zostało jeszcze zakończone prawomocnym orzeczeniem starosty lub wydaniem orzeczenia przez wojewódzką komisję ziemską".

Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:

J. Poniatowski

Załącznik do obw. Min. Rolnictwa i Reform Rolnych z dnia 3 czerwca 1938 r. (poz. 354).

USTAWA

z dnia 18 marca 1932 r.

o wykupie gruntów, podlegających ustawie w przedmiocie ochrony drobnych dzierżawców rolnych.

Art. 1.

(1) Uprawnienia, określone w ustawie niniejszej, nadaje się dzierżawcom i poddzierżawcom w odniesieniu do gruntów, podlegających działaniu ustawy z 31 lipca 1924 r. (Dz. U. R. P. Nr 75, poz. 741), w przedmiocie ochrony drobnych dzierżawców rolnych, a w szczególności zmiany niektórych przepisów ustawy z 2 lipca 1920 r. (Dz. U. R. P. Nr 56, poz. 346) oraz ustawy z 18 marca 1920 r. (Dz. U. R. P. Nr 28, poz. 165) ze zmianami wprowadzonymi rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej z 24 lutego 1928 r. (Dz. U. R. P. Nr 22, poz. 195), ustawą z 19 lutego 1929 r. (Dz. U. R. P. Nr 16, poz. 134) i rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej z 12 września 1930 r. (Dz. U. R. P. Nr 64, poz. 507). Ponadto uprawnienia te przysługują wszystkim tym dzierżawcom i poddzierżawcom, którzy wydzierżawili grunty po dniu 18 lipca 1919 r. a przed 28 sierpnia 1924 r., o ile poza tym zachodzą warunki, przewidziane w wyżej powołanych przepisach o ochronie drobnych dzierżawców rolnych, i o ile grunty znajdują się jeszcze w posiadaniu osób, uprawnionych do wykupu.

(2) Uprawnienia, określone w ustawie niniejszej, nadadaje się także tym wszystkim dzierżawcom i poddzierżawcom, którzy po 27 sierpnia 1924 r., a przed 1 lipca 1932 r. wydzierżawili grunty z nieruchomości ziemskich o obszarze ponad 60 ha użytków rolnych położonych w okręgach przemysłowych i podmiejskich, oznaczonych w rozporządzeniach Rady Ministrów, wydanych na podstawie art. 4 cz. 1 pkt a) ustawy z dnia 28 grudnia 1925 r. o wykonaniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1926 r. Nr 1,

poz. 1) w granicach tych okręgów według stanu w dniu 1 marca 1938 r., jeżeli poza tym zachodzą warunki, przewidziane w wymienionych w ust. (1) przepisach o ochronie drobnych dzierżawców rolnych i jeżeli grunty znajdują się jeszcze w posiadaniu osób, uprawnionych do wykupu.

(3) Właścicielowi, któremu po zastosowaniu ustawy niniejszej pozostawałby obszar mniejszy niż podstawowa norma władania, przewidziana w art. 4 cz. 1 pkt a) ustawy z dnia 28 grudnia 1925 r. o wykonaniu reformy rolnej, służy prawo wyłączenia od wykupów gruntów, objętych dzierżawami, wymienionymi w ust. (2), według jego wyboru, w części niezbędnej dla pozostawienia mu podstawowej normy władania lub uzupełnienia do tej normy gruntów, nie podlegających wykupowi na podstawie ustawy niniejszej. Przy stosowaniu przepisu niniejszego nie uwzględnia się zmiejszenia obszaru nieruchomości, dokonanego po dniu 1 marca 1938 r. w drodze zbycia gruntów, nie podlegających wykupowi na podstawie ustawy niniejszej.

(4) Uprawnienia, określone w ustawie niniejszej, przysługują w szczególności:

a) dzierżawcom lub poddzierżawcom, przeniesionym na mocy ustaw i rozporządzeń Prezydenta Rzeczypospolitej na inne równowartościowe działki;

b) pozostałemu przy życiu małżonkowi i spadkobiercom w linii prostej, podlegającego ochronie dzierżawcy lub poddzierżawcy, zmarłego w czasie trwania dzierżawy, w okresie ochrony drobnych dzierżawców rolnych, bądź w czasie postępowania wykupowego, którzy pozostawali ze zmarłym we wspólnym gospodarstwie, względnie przez tegoż byli utrzymywani.

c) tym prawnym następcom pierwotnych dzierżawców i poddzierżarców, którzy weszli w posiadanie danych gruntów za zgodą właściciela.

Art. 2.

(1) Dzierżawcom, określonym w art. 1, służy prawo nabycia dzierżawnych gruntów wraz ze znajdującymi się na nich zabudowaniami.

(2) Cenę nabycia gruntów, jeżeli strony nie umówią się inaczej, ustala się według zasad, stosowanych przy określaniu ceny sprzedażnej parcelowanych gruntów państwowych.

(3) Budynki, podlegające wykupowi, lub materiał, wydany dzierżawcom na ich pobudowanie, będą w braku porozumienia pomiędzy stronami oszacowane przez starostę według rzeczywistej wartości w dniu oszacowania.

(4) Grunty, co do których zapadło z mocy niniejszej ustawy orzeczenie wykonalne właściwej władzy (art. 7), zalicza się na poczet planu parcelacyjnego przewidzianego w art. 12 ustawy z dnia 28 grudnia 1925 r. o wykonaniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1926 r. Nr 1, poz. 1.

§ 3.

Dzierżawcy, którzy prócz gruntów, określonych w art. 1, posiadają grunty tytułem własności, mogą nabyć na mocy ustawy niniejszej taki obszar dzierżawionych gruntów, który wraz z gruntami, posiadanymi tytułem własności, nie będzie przekraczał norm, wskazanych w cz. I, art. 50 ustawy z 28 grudnia 1925 r. o wykonaniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1926 r. Nr 1, poz. 1). Do norm tych nie wlicza się kompletnych nieużytków.

§ 4.

(1) W przypadkach, uzasadnionych względami obrony Państwa, o ile wykup ma dotyczyć gruntów państwowych, lub koniecznością racjonalnego urządzenia rolnego gospodarstw tak właściciela gruntów, jak i dzierżawcy, jeżeli nie będą mogły być zastosowane przepisy ust. (1) art. 19 niniejszej ustawy, może być wypłacona dzierżawcy przez właściciela gruntów odprawa w wysokości 1/4 ceny dzierżawionych gruntów, ustalonej według zasad, stosowanych przy określaniu ceny sprzedażnej parcelowanych gruntów państwowych z tym skutkiem, że stosunek dzierżawny rozwiązuje się, a dzierżawcy nie służy prawo nabycia dzierżawionej ziemi. O dopuszczalności takiego rozwiązania stosunku dzierżawnego decyduje w każdym wypadku starosta na wniosek właściciela gruntu lub dzierżawcy.

(2) Postanowienia ust. (1) nie mogą być stosowane w przypadku, gdy dzierżawca na dzierżawionych gruntach posiada własne budynki. Jeżeli jednak postanowienie ustępu pierwszego (1) stosuje się w przypadkach, uzasadnionych względami obrony Państwa, dzierżawca, mimo posiadania na dzierżawionej działce własnych budynków, nie korzysta z prawa nabycia tej działki, natomiast służy mu prawo do otrzymania, prócz odprawy, odszkodowania za budynki w wysokości, określanej według zasad ustępu trzeciego (3) art. 2.

§ 4a.

(1) Przepisy art. 4 ust. (1) stosuje się również w pzzypadkach, dotyczących wykupu gruntów na obszarze górnośląskiej części województwa śląskiego przez dzierżawców i poddzierżawców, wymienionych w art. 1 ust. (1) i (2), a na pozostałym obszarze Państwa — przez dzierżawców i poddzierżawców, wymienionych w art. 1 ust. (2). Przepisy art. 4 ust. (1) mają też zastosowanie, gdy grunty:

1) stanowią własność zakładów górniczych i uznane zostaną przez władze górnicze za niezbędne dla potrzeb zakładu górniczego, którego własność stanowią, a mianowicie dla samych robót górniczych, dla zakładania budowli i urządzeń, przewidzianych w art. 75 i 76 prawa górniczego (Dz. U. R. P. z 1930 r. Nr 85, poz. 654), dla związanego z warunkami wydobycia planowego rabowania (zawalania) powierzchni (art. 81 ust. (1) prawa górniczego), jako też dla innych potrzeb racjonalnej eksploatacji zakładu górniczego;

[Ciąg dalszy nastąpi].

(Przedruk z Dz. U. R. P. nr 42 z dnia 22 czerwca 1938 r.)

DYREKCJA POLICJI
w Katowicach
Nr Wet. 12/131 i 139.

Katowice, dnia 24 czerwca 1937 r.

ZARZĄDZENIE
policyjno-weterynaryjne
Dyrektora Policji w Katowicach w sprawie zwalczania pryszczycy w Kochłowicach i Szopienicach.

Na skutek stwierdzenia pryszczycy u zwierząt racicowych w zagrodzie p. Kołodziejа Andrzeja w Kochłowicach przy ulicy Marszałka Piłsudskiego

662 oraz w zagrodzie p. Paponiowej Anny w Szopienicach przy ulicy Warszawskiej 83, na zasadzie postanowień §§ 138—178 rozporządzenia Min. Rolnictwa z dnia 9. I. 1928 r. (Dz. U. R. P. Nr 19, poz. 167) zarządzam co następuje:

Za zapowietrzoną uznaje się zagrodę p. Kołodzieja Andrzeja w Kochłowicach oraz zagrodę p. Paponiowej Anny w Szopienicach. Ostatnia stanowi równocześnie okręg zapowietrzony.

Dookoła zagrody p. Kołodzieja Andrzeja w Kochłowicach ustanawia się okręg zapowietrzony, do którego włącza się zagrodę p. Mozgolowej Marianny przy ul. Marszałka Piłsudskiego 68 oraz zagrodę p. Bubałowej Franciszki przy ul. Marszałka Piłsudskiego 66 a.

W wymienionych zagrodach zapowietrzonych i w okręgu zapowietrzonym pryszczycą obowiązują przepisy tutejszego zarządzenia policyjno-weterynaryjnego z 17 maja 1938 r. ogłoszone w Gazecie Urzędowej Wojew. Śląskiego nr 20 z dnia 30 maja 1938 r., poz. 148.

Za Dyrektora Policji:
(—) Mgr Sylwester,
Referendarz.

(Przedruk z Gaz. Urz. Woj. Śl. nr 26 z dnia 9 lipca 1938 r.)

DYREKCJA POLICJI
w Katowicach.

Nr Wet. 12/131. Katowice, dnia 28 czerwca 1938.

ZARZĄDZENIE

policyjno-weterynaryjne

Dyrektora Policji w Katowicach

w sprawie zwalczania pryszczycy w zagrodzie Kołodzieja Antoniego w Kochłowicach.

W związku ze stwierdzeniem pryszczycy u zwierząt racicowych w zagrodzie p. Kołodzieja Antoniego w Kochłowicach przy ulicy Marszałka Piłsudskiego 62, w myśl postanowień §§ 138—178 rozporządzenia Ministra Rolnictwa z dnia 9 stycznia 1928 r. (Dz. U. R. P. Nr 19, poz. 167) zarządzam co następuje:

Za zapowietrzoną uznaje się zagrodę Kołodzieja Antoniego.

Do okręgu zapowietrzonego włącza się zagrody położone w najbliższym sąsiedztwie zagrody zapowietrzonej:

Majnusza Edwarda ul. Marsz. Piłsudskiego 60
Mozgolowej Marianny ul. Marsz. Piłsudskiego 68
Bubałowej Franciszki ul. Marsz. Piłsudskiego 66a

Do zagrody zapowietrzonej i do zagród włączonych do okręgu zapowietrzonego odnoszą się postanowienia zarządzenia policyjno-weterynaryjnego z dnia 7 czerwca 1938 r. ogłoszone w Gazecie Urzęd. Wojew. Śląskiego Nr 23, poz. 171.

Za Dyrektora Policji:
(—) Mgr. Sylwester,
Referendarz.

(Przedruk z Gaz. Urz. Woj. Śl. nr 26, z dnia 9 lipca 1938 r.)

DYREKCJA POLICJI
w Katowicach.
Nr Wet. 12/139. Katowice, dnia 2 lipca 1938 r.

ZARZĄDZENIE

policyjno-weterynaryjne

Dyrektora Policji w Katowicach

w sprawie zwalczania pryszczycy w Szopienicach.

Na skutek stwierdzenia dalszych wypadków pryszczycy u zwierząt racicowych w Szopienicach zarządzam na podstawie rozp. Min. Roln. z dnia 9 stycznia 1928 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych (Dz. U. R. P. Nr 19, poz. 167) — aż do odwołania, co następuje:

I. Zagrody zapowietrzone:

Za zapowietrzoną uznaje się zagrodę p. Paponiowej Anny przy ulicy Moniuszki nr 17, gdzie znajdują się kozy p. Szumilasa Jana i p. Mrokwy Pawła.

II. Okręg zapowietrzony pryszczycą:

Do okręgu zapowietrzonego pryszczycą włącza się zagrodę przy ulicy Moniuszki nr 7, gdzie znajdują się zwierzęta racicowe p. Szczyrby.

III. Okręg zagrożony pryszczycą.

Ustanawia się okręg zagrożony pryszczycą, który obejmuje Kolonię Borki, oraz część gminy Szopienice zamknięte ulicami: Górną, Roździeńską, Rejtana i Warszawską.

W zagrodzie zapowietrzonej, w okręgu zapowietrzonym i zagrożonym pryszczycą obowiązują te same postanowienia, które wydano w zarządzeniu policyjno-weterynaryjnym Dyrektora Policji z dnia 9 czerwca 1938 r. i ogłoszono w Gazecie Urzędowej Wojew. Śląskiego nr 23 z dnia 20. VI. 1938 r. poz. 171.

Za Dyrektora Policji:
(—) Mgr. Sylwester,
Referendarz.

(Przedruk z Gaz. Urz. Woj. Śl. nr 26 z dnia 9 lipca 1938 r.)

DYREKCJA POLICJI
w Katowicach.
Nr Wet. 12/146. Katowice, dnia 2 lipca 1938 r.

ZARZĄDZENIE

policyjno-weterynaryjne

Dyrektora Policji w Katowicach

w sprawie zwalczania pryszczycy w Mysłowicach.

Na skutek stwierdzenia pryszczycy u zwierząt racicowych w Mysłowicach zarządzam na podstawie rozp. Min. Roln. z dnia 9. I. 1928 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych (Dz. U. R. P. Nr 19, poz. 167) aż do odwołania, co następuje:

I. Zagroda zapowietrzona:

Za zapowietrzoną uzaje się zagrodę przy ul. Bolina nr 12, w której znajdują się wspólne pomieszczenia dla zwierząt racicowych następujących

właścicieli: Dei Piotra, Walugi Stefana, Pojmana Józefa, Jaroszka, Pawłowskiego, Szei, Smolorza i Raindchena.

II. Okręg zapowietrzony pryszczycą.

Do okręgu zapowietrzonego pryszczycą włącza się zagrodę przy ul. Bolina nr. 13.

III. Okręg zagrożony pryszczycą.

Ustanawia się okręg zagrożony pryszczycą, obejmujący część miasta położoną między kaplicą przy kop. „Mysłowice", a dworem mysłowickim.

W zagrodzie zapowietrzonej w okręgu zapowietrzonym i zagrożonym pryszczycą obowiązują te same postanowienia, które wydano w zarządzeniu policyjno - weterynaryjnym Dyrektora Policji z dnia 7 czerwca 1938 r. i ogłoszono w Gazecie Urzędowej Wojew. Śląskiego Nr 23 z dnia 20 czerwca 1938 r. poz. 171.

Za Dyrektora Policji:
(—) Mgr. Sylwester,
Referendarz.

(Przedruk z Gaz. Urz. Woj. Śl. nr 26 z dnia 9 lipca 1938 r.)

Wydział Powiatowy
Katowice

Ogłoszenie

o przystąpieniu do sporządzenia planu zabudowania gminy Nowa-Wieś pow. katowickiego.

Na podstawie art. 25 — 26 Ustawy Śląskiej z dnia 10 marca 1938 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. Śl. Nr 7 poz. 17) podaje się do publicznej wiadomości, że Wydział Powiatowy w Katowicach przystąpił do sporządzenia szczegółowego planu zabudowania gm. Nowa Wieś. pow. katowickiego.

Plan zabudowania obejmuje obszar całej gminy Nowa Wieś w obrębie jej obecnych granic administracyjnych.

Projekt planu zabudowania wyłożony będzie do publicznego przeglądu w Urzędzie Gminnym w Nowej Wsi w okresie od dnia 18 do dnia 23 lipca 1938 r. włącznie w godzinach od 8—12, pokój nr 12.

Po upływie okresu wyłożenia planu, osoby zainteresowane mogą zgłaszać na piśmie wnioski do planu zabudowania, wolne od opłat stemplowych w okresie od dnia 25 do dnia 30 lipca 1938 r. włącznie w Urzędzie Gminnym w Nowej Wsi.

Katowice, dnia 9 lipca 1938 r.

Przewodniczący
(—) Dr Seidler

Starostwo katowickie
Nr G. 55/81

OGŁOSZENIE

Firma Śląskie Kolejki Spółka Akcyjna w Katowicach zamierza przebudować wąskotorową linię tramwajową „Katowice — Siemianowice" na normalnotorową linię tramwajową.

Plany zamierzonej przebudowy wyłożone są w Starostwie w Katowicach pokój 19c od 13. VII. br. do 27. VII. br. włącznie w godzinach urzędowych do publicznego wglądu.

Osoby zainteresowane mogą wnosić przeciwko zamierzonej przebudowie linii tramwajowej uzasadnione zarzuty pisemnie lub ustnie do protokołu w tutejszym Urzędzie w terminie nieprzekraczalnym do dnia 27 lipca 1938 r. Wszelkie zarzuty wniesione po tym terminie nie będą uwzględnione.

Katowice, dnia 14 lipca 1938 r.

Za Starostę:
(—) Mgr Orlicki
referendarz.

Prenumerata: roczna **12 zł,** półroczna **6 zł,** kwartalna **3 zł,** miesięczna **1 zł.** Cena nr. pojedyńczego **30 gr.** Gazeta wychodzi tygodniowo. — Reklamacje z powodu nieotrzymania poszczególnych numerów „Gazety Urzędowej pow. katowickiego" należy wnosić do właściwych urzędów pocztowych lub Administracji niezwłocznie po otrzymaniu następnego kolejnego numeru; późniejsze reklamacje będą uwzględnione tylko po uiszczeniu ceny reklamowanego numeru.

„Gazetę Urzędową pow. katowickiego" można zamawiać i zapłacić w wszystkich urzędach pocztowych
Ogłoszenia: Ogłoszenia drukuje się po uiszczeniu całkowitej należności przy zamówieniu.

Tłoczono w Drukarni Siemianowickiej (wł. P. Pronobis) w Siemianowicach Śl. ul. Staszyca 17 — tel. 231-08.